

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN
2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL EDIFICIO
3. ACTIVIDADES REALIZADAS
4. RESULTADOS DE LA INSPECCION
5. CONCLUSIONES



Mtra. Gloria Luz Oaxaca Pérez
Representante legal
Círculo infantil CEUNI

24 de Septiembre de 2017

1.- INTRODUCCIÓN

A solicitud de protección Civil por los acontecimientos de los sismos del día 19 de Septiembre del año 2017 y del día 23 de Septiembre de 2017, se solicita la revisión estructural del inmueble por lo que se presenta el dictamen estructural de las condiciones físicas de la superestructura y de la cimentación del edificio ubicado en cerrada Veracruz S/N, prolongación de la 24 sur entre periférico y carretera a Valsequillo, en la colonia San Francisco Totimehuacán, Puebla. DEL CÍRCULO INFANTIL CEUNI. Que realicé con motivo de dictamen de seguridad estructural el uso como institución para impartir educación preescolar.



2. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL EDIFICIO

El edificio se localiza en cerrada Veracruz S/N, prolongación de la 24 sur entre periférico y carretera a Valsequillo, en la colonia San Francisco Totimehuacán, Puebla.

El terreno es de forma regular. La construcción consta de 2 niveles, tiene salones de clase, baños de niños y niñas, hombres y mujeres, salones de cómputo áreas verdes lugares para ceremonias. Salón de usos múltiples.

Estructuralmente el Edificio está resuelto a base de un sistema ortogonal de marcos de concreto reforzado, formado por columnas y trabes metálicas y tiene el sistema de losacero y el sistema de piso es una losa perimetralmente apoyada maciza de concreto.

Todos los muros de los salones de clase son muros confinados, las escaleras del edificio son de vigas de acero y escalones de concreto y son elementos NO ESTRUCTURALES.

3. ACTIVIDADES REALIZADAS

Se llevó a cabo una inspección general del inmueble, en la entrada al inmueble no presenta daños las columnas ni portón así como muros no presentan agrietamientos, las oficinas no tiene ningún daño en columnas, castillos, muros y losa.

En pasillos, baños de mujeres, baños de hombres, baños de niños y baño de niñas, no presenta daños. En planta baja los salones de clase no presentan daños en columnas trabes losas muros.

En planta alta, los salones de cómputo los salones de usos múltiples, los salones de clase están en buen estado las escaleras en buen estado, no presentan grietas fisuras, asentamientos.

No presentan desplomes en los edificios.

De la visita de inspección de los elementos estructurales, en donde se revisaron columnas, trabes, losas y muros de divisorios en todos los niveles del edificio. Se revisó también escaleras en su totalidad.

En relación a la calidad de la construcción presenta un estado físico adecuado para su uso.

De esta visita de inspección efectuada no se observaron indicios visibles de daños provocados por un mal comportamiento de la cimentación.

4.- RESULTADOS DE LA INSPECCION

No se encontraron daños

Los muros están repellados y se encuentran en buen estado de mantenimiento y pintura. Las escaleras están en buen estado

DESCRIPCIÓN ESTRUCTURAL

ING. JOSÉ ALFONSO RIVERA Y VALDÉS

Plazuela de los sapos 1439 Colonia Plazas de Amaluacan

C.P. 72310 tel 222 3 67 12 03

La herrería, ventanas vidrios, puertas en buen estado

Oficinas y salones de clase en buen estado. Se ve que estructuralmente está en perfecto estado.

El edificio no presenta ningún daño, ya sea en elemento estructurales (columnas, traves, losas).

5.- CONCLUSIONES

De acuerdo a lo observado en la visitas de inspección, se establecen las siguientes conclusiones. Se da el **VISTO BUENO PARA SU UTILIZACIÓN.**

24 de Septiembre de 2017

Atentamente



Ing. José Alfonso Rivera y Valdés
DRO 2033/93
Cédula profesional
614703

TARJETÓN DEL ÁREA DEL PDROC

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA

H. Ayuntamiento de Puebla
Subdirección de Suelo

Comisión de Asesoría y Admisión de Peritos Directores Responsables de Obra y Corresponsables (CAAPDROC)



PUEBLA
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO
Y SUSTENTABILIDAD
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN DEL SUELO
DEPARTAMENTO DE GESTIÓN URBANA
ÁREA DE PERITOS
DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRAS Y CORRESPONSABLES
ADMINISTRACIÓN 2014-2018
O/53/SDUS/DUGU/T

El presente registro de Perito Director Responsables de Obra fue otorgado con fundamento en el capítulo 17, artículos 661, 662, 664 y demás relativos del Código Reglamentario del Municipio de Puebla, publicado en el Periódico Oficial del Estado el 31 de Diciembre de 2004, su vigencia será hasta el 31 de Diciembre del año en que se expida y deberá ser refrendado cumpliendo con los requisitos que establezca el Código Reglamentario del Municipio de Puebla vigente y la Comisión de Asesoría y Admisión de Peritos Directores Responsables de Obra y Corresponsables.

PROFESIÓN: INGENIERO

NOMBRE: JOSE ALFONSO RIVERA Y VALDES

Nº REGISTRO: 2033/93

Cédula profesional expedida por la Dirección General de Profesionistas de la S.E.P.: 814703

Leído el contenido y alcance del presente formato, confirmado que los datos plasmados son exactos, completos y actualizados en función del objeto para el cual fueron recabados y en ejercicio de mi derecho, otorgo mi consentimiento expreso y por escrito al Gobierno Municipal de Puebla, para que pueda publicarlos y difundirlos, ya que se trata de mi inscripción voluntaria a un registro público.

En Puebla a 14 de julio de 2017



001212a2d65330e0a33297e110c00700115

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el Código Seguro de Verificación en <http://sispuebla.jefedemunicipalidad.gob.mx/SIEM/ValidacionDocumento.jsp?Cvsa=001212a2d65330e0a33297e110c00700115&identificador=19>




DATOS DEL PAGO:

Línea de Captura: 220170000000065318578267 CURP: Documento SAP: 610000603443 Calle: CALLE PLAZUELA DE LOS SAPOS
 Tipo de Pago: EFECTIVO Módulo Emisor: OBRAS PÚBLICAS (CISEM) Caja: 02 Colonia: PLAZAS DE AMALUCAN
 Fecha de Pago: 14.07.2017 RFC: Atendió: RHERRANDEZO No. 1439 INT: C.P. 72310
 Nombre ó Razón Social: RIVERA Y VALDES JOSE ALFONSO

DATOS DEL TRAMITE:

Referencia del trámite: 2201700000000653
 Fecha de Impresión: 14.07.2017 11:04:43
 Dependencia: DESARROLLO URBANO Y SUSTENTABILIDAD
 Descripción del Servicio: REFRENDO DE REG. DE DIRECTOR RESPONSABLE

DETALLES DE COBRO

CLAVE	CONCEPTO	PERIODO	IMPORTE
3144	EXPED/REP.TARJ.CTRL.OB.PERITO.DIR.RESP./PER.CORRESP.	2017	116.88
3187	EMPADRONAMIENTO PERITO DIRECTOR RESPONSABLE OBRA REFRENDO	2017	235.08
Observaciones:			
- El pago de este recibo no lo exime de los adeudos anteriores.			
			
Total:			5 352.08

SELLO DIGITAL DE PAGO: NjEwMDAwNTAzNDQzDmMTowfoE0DM1M6wNAyMjA5ZmAwMDAwMDAwf(LzMTg)NzgyOOo

La reproducción no autorizada de este comprobante constituye un delito en los términos de las disposiciones fiscales y su uso es responsabilidad exclusiva de la persona a nombre de quien se encuentre emitido.
 Este documento no es válido si contiene tachaduras o enmendaduras y será verificado al momento de su presencia ante cualquier autoridad fiscal.
 El Contribuyente, para su seguridad usted podrá consultar la validez de este documento en la página www.pueblacapital.gob.mx en la opción de trámites, ingresando la línea de captura del trámite.
 Acepto que los servicios públicos que a través de este medio se solicitan y que dan lugar al pago de estos derechos, se sujetan a los requisitos que las disposiciones fiscales y administrativas señalen para tales efectos y que en caso de no cumplir con aquellos, quedo excepto mi derecho para solicitar la devolución de este pago, conforme corresponde.
 Para poder obtener su factura electrónica visite la página del Ayuntamiento del Municipio de Puebla www.pueblacapital.gob.mx en la sección de Facturación Electrónica.



557	ING.	823/802	CDUA-29/97	QUINTANA FERNANDEZ JOSE ANTONIO
558	ING.	2577/03	CSE-37/03	RAMIREZ CUACENETL JESUS
559	ING.	2726/06		RAMIREZ ESPINOSA JOSE LUIS
560	ING.	232/71	CSE-27/98	RAMIREZ IBAÑEZ JOSE LUIS
561	ING.	2310/96		RAMIREZ PEREZ JOSE ARTURO
562	ING.	1174/84		RAMIREZ TAPIA MARCO ANTONIO
563	ING.	2933/12		RAMIREZ YLLESCAS JAVIER
564	ING.	2734/06		RAMOS ALONSO GASTON
565	ING.	1448/86		REYES ARRIETA CARLOS ARTURO
566	ING.	2923/11		REYES MAYORAL JOSE FERNANDO
567	ING.	2033/93		RIVERA Y VALDES JOSE ALFONSO
568	ING.	981/83	CSE-30/01	RODRIGUEZ REYES FRANCISCO
569	ING.	611/79	CSE-12/96	RODRIGUEZ Y MORGADO JORGE ANTONIO
570	ING.	1304/85		ROLDAN GIL ISMAEL
571	ING.	1708/89		ROMERO BARRADAS SERGIO
572	ING.	2442/02	CSE-36/03	ROMERO CARRASCO JOSE LUIS
573	ING.	2496/02		ROMERO VAZQUEZ IGNACIO ARMANDO
574	ING.	2598/04		ROSALES SANCHEZ VICTOR GABRIEL
575	ING.	2180/95	CIHS-09/96	ROSARIO RAMIREZ MARCIAL JUAN
576	ING.	281/71		ROSAS IBARRA IGNACIO
577	ING.	1333/86		ROSETE MENDOZA JOSE ARTURO
578	ING.	2187/96	CSE-07/96	RUIZ ACEVEDO CARLOS
579	ING.	2114/93		SAAVEDRA MENDOZA HUGO VINICIO
580	ING.	1592/87	CDUA-04/96	SALAZAR TOVAR HECTOR ERNESTO
581	ING.	1234/95		SALGADO SALAZAR JOSE JUAN ISMAEL
582	ING.	939/82	CIG-15/96	SANCHEZ ALATRISTE GUSTAVO ENRIQUE
583	ING.	1049/84		SANCHEZ ROMERO JOSE
584	ING.	2624/04	CSE-40/08	SERRANO VEGA JOSE DE LA CRUZ SEBASTIAN
585	ING.	501/77		TENORIO CASTILLEROS ALFONSO
586	ING.	2736/06		TLAPALE ORTIZ MARIO
587	ING.	2935/12		TORRES BAUTISTA JOSE EDUARDO
588	ING.	2249/97		TORRES DURAN VALENTIN SAUL
589	ING.	1818/89		TREJO FELIX CARLOS MANUEL
590	ING.	2948/12		TREJO MARTINEZ JOEL
591	ING.	1760/89		TREVIÑO MUSALEM GERARDO MARTIN
592	ING.	2008/92		TRUJILLO TLAMASCO JOSE LUIS DARIO
593	ING.	2506/2		VALDEZ GOMEZ FERNANDO
594	ING.	2221/73		VAZQUEZ CARRERA ILDEFONSO GABINO
595	ING.	1652/88	DU-33/97	VAZQUEZ MELENDEZ JOSE ANTONIO
596	ING.	1721/89	CSE-38/04	ZACARIAS CACELIS GREGORIO MAURO
597	ING.	2675/5	CSE 42/12	ZAGO MERLO MARCO ANTONIO
598	ING.ARQ.	2938/12		ALVARADO GARCIA ANA SOL
599	ING.ARQ.	2871/10		CAMPOS MACIAS JAVIER